

(株)ファーストホーム

☎076-292-7456

金沢市入江2丁目402番地
http://www.first-home.co.jp/

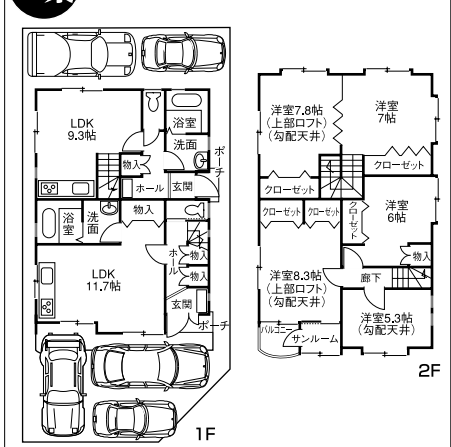
遂に登場 不況対応型住宅 EASY (いいじー!!)

金沢
松村 (7) **2,780** 万円 (借入)

東南角地 **造成地で すっきり** **小・中学校が 近い**

今なら、設備・建具・外壁等の配色を選べます。

新築 3LDK+2LDK



- 土地/135.19㎡ (40.89坪)
- 建物/141.08㎡ (42.67坪)
- 間取/㊦洋8.3、洋7.8、洋6、洋5.3、サンプルルーム
バルコニー、ロフト
- ㊦LDK11.7、LDK9.3、トイレ×2、洗面、×2、㊦×2
- 交通/示野ショッピングセンターバス停より徒歩約11分

駐車5台

毎月の支払いが心配な方は、こんな発想はいかがですか？

毎月の支払い約**3.3万円**で
土地-40.89坪、
建物-43.92坪 (施工面積) が
手に入る。

例 毎月の返済7.3万円-収入家賃4.0万円=**3.3万円**
(上記の毎月の返済例は、2,700万円借入・金利1.3%・3年固定 (40年返済の場合))

EASY (いいじー!!) の3つのポイント!!

- ① 空室保証制度 (10年間)
 - 入居者がいなくても安心ですね (賃貸で貸す場合のみ)
- ② ライフスタイルに合わせた活用方法
 - Ⓐ 家賃収入
 - Ⓑ 全室使用
 - Ⓒ 2世帯同居

→ **選べます!!**
- ③ 10年保証 ○高耐久性住宅 ○地盤改良
 - 充実の設備・仕様 (改築可能な施工)
 - オール電化・エコキュート付の安心価格

他にも、普通の住宅をご希望の方は、セットプランをご用意しています。

セットプラン	セットプラン	セットプラン	EASY 予定地
130.20㎡ (39.38坪)	135.21㎡ (40.90坪)	135.17㎡ (40.88坪)	135.19㎡ (40.89坪)

道路

エコマーク物件
2,270万円